

威环政办字〔2025〕13号

**威海市环翠区人民政府办公室
关于印发《威海市环翠区精致城市建设三年
行动方案（2025—2027年）》的通知**

各镇政府、街道办事处，里口山管理服务中心，区政府各部门、单位：

《威海市环翠区精致城市建设三年行动方案（2025—2027年）》已经区委、区政府研究同意，现印发给你们，请认真抓好贯彻落实。

威海市环翠区人民政府办公室

2025年9月30日

（此件公开发布）

威海市环翠区精致城市建设三年行动方案

（2025—2027 年）

为深入贯彻习近平总书记关于城市工作重要论述精神，全面落实《威海市精致城市建设三年行动方案（2025—2027 年）》部署要求，加速推进环翠区“全域精致 城乡和美”的精致城市 2.0 版本建设，制定本方案。未来三年，坚持把“威海要向精致城市方向发展”作为总目标总方向总遵循，始终扛牢精致城市核心引领区定位，在“建设全龄友好宜居城市、促进城乡融合均衡发展、构建绿色安全韧性体系、提升智慧城市管理效能、助推创新国际城市发展、建设精明增长的活力城市”六个方面深入发力，不断提升中心城区精致引领力，持续增进人民群众获得感、幸福感、安全感和满意度，奋力开创“精致、幸福、充满活力的共同富裕先行示范区”建设新局面。

一、坚持以人为本，建设全龄友好宜居城市

聚焦宜居目标，以城市更新为抓手，通过建设“五好”房子、改造老旧小区、打造样板片区、完善功能配套、保护特色风貌，系统提升住房品质与城市环境，构建高品质生活空间。

1.着力提升住房建设品质。积极响应落实上级“好房子”建设要求，提升高品质住宅供给，将绿色、低碳、智能、安全四大理念贯彻项目建设全过程，打造好标准、好设计、好材料、好建造和好服务的“五好”住宅项目。优化商品房销售和土地供应联动等机制，推行住宅工程质量全过程监管、现房销售、工程质量

保险等制度，因地制宜推广公建化外立面，鼓励利用架空层增加公共活动空间。依托企业资质信用评价制度，不断规范行业发展秩序，引导开发企业从市场及群众需求出发，提供户型设计好、生活功能齐全、周边配套齐备、运营服务优良的高品质住房，加力培育我区高品质住宅试点。积极组织企业参加全市“移动房交会”“威 Hi 驿站”等各类促销活动，提高企业竞争力，打造环翠房地产特色品牌。积极争创国家级“房屋体检、房屋养老金、房屋安全保险”三项制度改革试点，构建房屋全生命周期管理体系。扎实做好房屋交付工作，防范化解房地产风险。（责任单位：区住房和城乡建设局、区自然资源局、规划分局，各镇街、里口山管理服务中心。以下任务均需各镇街、里口山管理服务中心参与落实，不再逐一列出）

2.持续优化既有居住环境。围绕“住有宜居”的核心目标，推进老旧小区改造、既有住宅加装电梯及电梯更新工作，开展“加强物业管理 共建美好家园”典范创建行动。到 2027 年，基本完成 2000 年底前建成、失养失修失管严重的老旧小区改造任务；综合小区基础设施实际情况和居民改造意愿，有序推进 2001—2005 年建成小区的改造工作。持续加强对上政策与资金争取力度，为老旧小区持续更新提供有力支撑，健全推广“微实事”机制，探索推进 2006—2009 年建成的既有住宅小区基础设施完善改造，切实提升老旧小区整体宜居水平。统筹环翠区商品房的增量与存量，着力优化住房供应结构。重点推进城中村、棚户区及城市危旧房改造，积极争取并有效落实上级财税、土地、金融等

方面的专项支持政策，稳妥推进货币化安置，确保改造工作精准落地、稳步实施。紧扣“一老一小”重点群体需求，全力争创全国示范性老年友好型社区，织密居家社区养老服务网络。扎实推动生育支持政策落地，营造生育友好环境。持续深化“15分钟生活圈”“完整社区”“加强物业管理 共建美好家园”建设，共同缔造美好家园。（责任单位：区住房和城乡建设局、区委社会工作部、区民政局、区商务局、区卫生健康局）

3.打造城市更新样板片区。结合镇街功能定位和发展现状，以引擎项目为驱动，综合推进片区更新改造。按照市级“一带塑造、五心强化、两镇提升”思路，以东山片区、远遥科技湾片区为核心载体，深度融合滨海风光与科技元素，推动片区内景观改造、产业升级与文旅业态共融发展，塑造都市山海漫游带；聚焦卫城一金线顶中心片区，依托环翠楼、属相街等历史文脉区域，打造栖霞街、卫城大院等3处高颜值、有内涵的特色街区，构建立足环翠、辐射周边的中央都市服务轴；以张村沈阳路沿线片区、羊亭工业园—嵩山珠海路南片区为重点，结合环翠区产业发展规划，统筹推进沿线环境整治、基础设施完善、园区提质增效，打造精致新城发展典范。（责任单位：区住房和城乡建设局、区自然资源局、区商务局、远遥浅海科技湾区服务中心、规划分局）

4.系统完善城市功能配套。充分运用城市体检成果，持续聚焦补齐停车难、交通拥堵、慢行系统不完善等问题短板，提高中心城区的承载力与宜居度。立足环翠区市政道路实际，建立精细化评估机制，科学制定并有序实施道路改造计划，着力提升中心

城区道路通行效率与整体面貌。推进城市无障碍环境建设，配合市级编制城市地下管网和地下综合管廊建设改造方案，全力打造基础扎实、共享安全、应用高效的地下管网“一张图”体系。紧扣环翠区城市更新进程，在系统评估现有建筑外立面风貌与安全状况的基础上，制定专项改造规划。优先对统一路、海滨路等城市主干道沿线，以及商业中心、交通枢纽等人流密集区域和业主反映强烈的楼宇实施外立面改造，全面提升城市空间品质。全面落实5G基站建设“一件事”集成办工作机制。加强广告牌规范管理，将整治范围延伸至次要道路、支路小路和背街小巷，到2027年，打造1处户外广告招牌示范街区。对标更高标准，实施城市园林绿化提质工程，塑造“三季有花、四季有色”的景观效果。同步推进城市亮化体系的精细化管理与升级，构建独具环翠特色的“山、海、城”交融共生的夜景画卷。（责任单位：区住房和城乡建设局、区残联、区工业和信息化局、区水利局、区综合行政执法局、区交通事务发展中心、区市政园林中心、公安环翠分局）

5.彰显精致城市特色风貌。严格落实《威海市城市风貌保护条例》，科学优化城市空间格局，重点抓好历史建筑保护和活化利用工作。完善城市设计管理制度，落实好建筑高度、体量、风格、色彩等控制要求及控制性详细规划其他要求，推动城市设计覆盖，规范引导城市更新项目实施，推动将城市设计纳入地块规划条件，确保单体建筑符合城市设计要求，与山海环境相融合。按照“分类实施、梯次推进”原则，聚焦6个海湾重点区域，分

步开展综合提升工程，加强沿海岸线配套设施风貌管控，严格执行中心城区工程项目“事前会商”机制，从源头上保障城市风貌整体性与协调性。持续深化海岸线、山景线、高铁沿线“三线”整治，从严控制海岸带范围内和山体周边建筑高度、密度、体量和后退距离，严格保护城市特色风貌。（责任单位：区住房和城乡建设局、区自然资源局、区海洋发展局、区行政审批服务局、区综合行政执法局、规划分局、生态环境分局）

二、推动全域协同，促进城乡融合均衡发展

立足全域均衡发展基础，坚持规划引领与内涵提升，不断优化城乡空间布局，主动融入区域重大战略，加强重点区域开发与精致小城镇建设，持续深化美丽乡村建设，促进城乡功能互补、融合发展，全面提升全域发展的精致性与协调性。

6.优化城乡空间布局规划。夯实环翠区发展空间基础，严格落实国土空间总体规划，全面推进城镇控制性详细规划和村庄规划的高质量编制，积极配合市级完善国土空间规划“一张图”系统，提升城市规划、建设、治理信息化水平，构建智慧监测评估预警体系，建立顺应发展需求的规划动态优化与国土空间规划全周期管理机制，确保规划的科学性和适应性。优化产业、居住、基础设施与公共服务布局，全力抓好全省县域高质量发展试点工作。持续强化国土空间科学开发理念，积极推进区域良性互动、城乡融合发展，构建功能定位清晰、空间高效利用、产业优势互补的区域发展新格局。（责任单位：区发展和改革局、区自然资源局、区农业农村局、规划分局）

7.主动融入重大发展战略。主动融入黄河流域生态保护和高质量发展重大国家战略，储备省推动黄河流域生态保护和高质量发展重点项目。深入对接省“一群两心三圈”发展格局，全面落实融入胶东经济圈一体化发展重点任务。培育发展数字经济、楼宇经济等绿色新业态，全面开启“赶超模式”，争当胶东经济圈绿色高质量发展排头兵。（责任单位：区发展和改革委员会、区工业和信息化局、区自然资源局、区住房和城乡建设局、区商务局、规划分局）

8.推进重点区域开发建设。坚持“旅游度假目的地、行政办公聚集区、现代服务引领圈、生态宜居现代城”的功能定位，打造精致潮流商圈，推动威高广场、万达广场、泉乐坊三大核心区域“有机焕新”，依托栖霞街、至海港湾等优质载体，建设具有年轻态、时尚感、国际范的创新型商业中心。打造海洋科技硅谷，加力提速远遥浅海科技湾区建设，强化“按需分期建设”理念，实施好蓝贝商业地块项目。推进古陌王家岭、戚东乔等2个老城区改造项目，持续提升中心城区功能品质。（责任单位：区住房和城乡建设局、区商务局、远遥浅海科技湾区服务中心）

9.培育特色精致小城镇。依据《威海全域精致小城镇建设规划导引》，因地制宜推动4个建制镇特色发展，着力打造一批产业特色鲜明、功能集聚融合、形态精致优美、服务完善优质、机制创新灵活的小城镇建设样板。坚持主动融入城区一体化发展，推进交通、基础设施、公共服务等领域共建共享，大力承接城区产业转移，吸引高端要素集聚，将张村镇、羊亭镇、温泉镇打造

为与城区联系紧密、具备特定功能的城郊融合型城镇。以现代农业强镇建设为向导，强化农业特色产业培育和生态修复，着力建设乡村振兴示范样板和宜居宜业和美乡村，将桥头镇打造为生态农业型城镇，打响“桥头瞧不够”品牌。到 2027 年，结合省级小城镇创新提升行动，着重推进张村镇、羊亭镇融入城区一体化发展，打造精致城市重要板块。（责任单位：区住房和城乡建设局、区发展和改革局、区自然资源局、区农业农村局、生态环境分局、规划分局）

10.持续推进美丽乡村建设。实施乡村振兴样板片区扩面提质升级行动，到 2027 年，创建 1 个省级示范片区，实现涉农镇街各级示范片区全覆盖。创新农文旅融合模式，深化“农业+文化体验”“农业+体育赛事”等特色发展路径，力促市级精致片区提质成为省级示范片区，推动乡村振兴样板片区迈出坚实步伐；落实乡村振兴规划师制度，积极对接结对规划师团队，吸引参与打造更加精致、更具特色的乡村振兴示范片区。持续改善农村生活环境，加强农村改厕等基础设施长效管护，完善信用治理机制，推动农村人居环境提档升级。深化农村综合改革，以深入实施“两清三化”行动为抓手，加快农村低效闲置资源盘活利用，不断提升全域乡村振兴样板示范带动作用。（责任单位：区农业农村局、区自然资源局、区住房和城乡建设局、规划分局）

三、强化支撑保障，构建绿色安全韧性体系

统筹发展和安全，将安全韧性与绿色低碳理念贯穿始终，通过优化基础设施网络、推进全域生态文明建设、培育新能源产业、

完善公共服务体系、加强城市风险防控，筑牢城市安全运行基础，提升全域支撑保障能力。

11.优化重大基础设施支撑。紧扣基础设施“七网”建设行动总体部署，全力推进环山快速路二期等重大基础设施项目建设。持续开展“四好农村路”提质增效行动，有序推进农村公路大中修改造，做好农村公路日常养护管理，实现建制村农村物流服务全覆盖，打造更多“最美农村路”。聚焦城市运行安全，深入开展市政基础设施普查，严格落实城市桥梁、隧道、管道等设施的安全运行监测和巡查责任，分批推进中心城区海滨路、青岛路等主次干路给水、供热、燃气等老旧管线更新，提升市政设施承载能力。加快环翠区污水处理厂及尾水排放管道工程建设，增加污水处理能力2万立方米/日。抢抓“平急两用”公共基础设施建设政策机遇，谋划储备一批兼具日常服务功能和应急保障能力的重大引领性项目，进一步提升重大基础设施全域支撑能力。

（责任单位：区发展和改革局、区住房和城乡建设局、区农业农村局、区水利局、区交通事务发展中心、区市政园林中心）

12.推进全域生态文明建设。坚守“绿水青山就是金山银山”的发展理念，强化环境监管力度，推行资源节约集约利用，大力推进生态保护与修复。持续深入打好污染防治攻坚战，巩固扩大“两清零、一提标”治理成果，实现全域黑臭水体常态化清零。纵深推进“无废城市”与海绵城市建设，显著提升建成区雨水蓄排与资源化利用效率，积极融入全市山水林田湖草沙系统治理格局，高标准推进“绿满威海 四季多彩”行动，筑牢森林防火墙，

强化松材线虫病等林业有害生物防治，守护好城市“绿肺”，为精致城市建设提供坚实的生态环境支撑。对照“出行 300 米见绿、500 米见园”规划愿景，有序推进口袋公园建设，逐步扩大城市公园开放共享区域，不断增强公园可达性、舒适性。以装配式建筑为引领，协同发力绿色建材、绿色建造与绿色建筑，驱动全产业链绿色升级，实现新增民用建筑星级绿色建筑标准覆盖率 100%。到 2027 年，新建装配式建筑占比达到 40%以上，推进建筑领域节能降碳。巩固提升生活垃圾分类成效，健全分类投放、收集、运输的全链条体系，依托山海相依的自然禀赋，进一步优化滨海步道、城市绿道等慢行系统，完善与公交站点的衔接，积极倡导和保障市民绿色出行、低碳生活。（责任单位：生态环境分局、区自然资源局、区住房和城乡建设局、区水利局、区综合行政执法局、区环境卫生中心、区市政园林中心、区林业发展中心、规划分局）

13.培育壮大新能源产业。树立全区“一盘棋”思想，前瞻布局新兴产业，集聚发展新能源装备制造产业，聚焦发展核能装备配套产业，联动发展储能产业、氢能场景应用，迅速培育壮大新能源产业集群，加速推进区域能源结构优化。到 2027 年，新能源和可再生能源装机占比达到 80%，全区新能源产业高质量发展迈出坚实步伐。（责任单位：区发展和改革局、区工业和信息化局）

14.优化提升公共服务保障。始终坚持以人民为中心的发展思想，聚焦“幼有善育、学有优教、劳有厚得、病有良医、老有

颐养、住有宜居、弱有众扶”的目标，完善提升公共服务与社会保障体系，让发展成果更多更公平惠及全区人民。严格对标执行《威海市基本公共服务标准（2023年版）》，着力缩小城乡差距，推动基本公共服务均等化。坚持以就业优先为导向，拓宽就业渠道，实现高质量就业岗位扩容提质。科学配置、合理布局教育资源，打造彰显普惠性、坚持公益性、追求高品质、促进均衡化的高质量教育体系。促进优质医疗资源不断扩容并精准下沉，优化区域均衡布局，推进环翠医院集团实体化运行，完善突发公共卫生事件应对体制机制，提高重大突发公共卫生事件应对能力。深化健康环翠建设，积极参与健康山东行动。健全多层次养老服务体系，加强医疗机构与养老机构合作，实现养老机构医疗服务全覆盖；同时以基本公共卫生服务、家庭医生签约服务为抓手，推动医养结合进社区、进家庭。深化普惠性幼儿园托幼一体化服务，探索开展嵌入式社区托育服务，构建多层次普惠托育服务体系。扎实推进社会保障扩面、提质、增效，精准健全分层分类的社会救助制度，织密扎牢多层次社会保障安全网。优化升级公共服务体系，创新推动国家公共文化服务体系示范区建设。推进住房保障体系建设，探索收购已建成商品房用作保障性住房，全面提升公共租赁住房、保障性租赁住房、人才住房的保障力度，为城市中、低收入住房困难家庭、新就业等各类群体解决住房问题。（责任单位：区发展和改革局、区教育和体育局、区民政局、区人力资源社会保障局、区住房和城乡建设局、区卫生健康局）

15.持续加强韧性城市建设。编制城市安全风险清单，紧盯建筑施工、燃气、消防、交通运输、特种设备等重点领域，压紧压实安全生产责任链条，推进安全生产基础设施更新改造，深入排查整治风险隐患，坚决筑牢城市安全生命线。立足环翠区中心城区实际，率先健全覆盖抗震、防洪、排涝及各类公共事件的应急指挥体系，从被动应对转向主动保障。重点加强公园、学校等防灾避难场所的规划建设与管理，尤其注重提升应急疏散安置能力。全面强化区级应急管理机制统筹协调功能，打造专常兼备、反应迅捷的专业应急救援队伍，构筑起与精致城市要求相匹配的全天候、现代化安全保障与防灾减灾体系。2025 年底前，完成海滨路区应急局路段等 10 处易涝点整治，宝泉路与新威路等交叉路口优化，望海街望岛社区、统一路南山社区等公交站点港湾式改造。（责任单位：区教育和体育局、区住房和城乡建设局、区应急局、区市场监督管理局、区交通事务发展中心、区市政园林中心、公安环翠分局、消防大队）

四、推进精致治理，提升智慧城市管理效能

统筹政府、社会与市民三方力量，坚持法治化、智慧化与精细化方向，以健全法规体系、拓展智慧应用、深化红色物业、完善共建机制为路径，推动城市治理向协同共治、科技赋能、人文关怀深化，构建现代化治理新格局。

16.全面落实精致城市建设法规体系。严守重大行政决策程序，在规划建设管理领域将公众参与、专家论证、风险评估、合法性审查和集体讨论决定贯穿全程，形成决策闭环，提升决策质

量。推动建设领域历史遗留问题的常态化化解。深化提升城市管理执法队伍能力作风建设，聚焦违法建设、户外广告、占道经营、电动自行车管理等突出领域，扎实开展专项治理，提升城市精细化管理水平。（责任单位：区司法局、区自然资源局、区住房和城乡建设局、区综合行政执法局、规划分局）

17.拓展智慧城市应用领域。探索市区一体推进模式，同步开展智慧城市建设，有力推动智慧文旅、智慧养老、智慧体育建设，加快推进智能化市政基础设施建设和改造。到 2025 年，智慧文化设施覆盖率和智慧景区覆盖率稳步提升，提供 5 项智慧化管理服务内容的养老机构占比达到 35%以上，配有智慧化健身路径 10 件以上，智慧社区覆盖率达到 90%，5G 基站达到 1500 座以上，实现 5G 网络连续覆盖，实物商品网络零售额稳步提升。依托区“城市大脑”平台，建设城市管理、防汛抗旱、文化旅游等 10 个以上子模块，加强对城市运行管理服务状况的实时监测、动态分析、统筹协调，推动数字城管升级为智慧城管。（责任单位：区大数据中心、区教育和体育局、区工业和信息化局、区民政局、区商务局、区文化和旅游局、区综合行政执法局）

18.深化红色物业提档升级。建强社区物业党建联建，深化机制创新，打通物业管理融入基层治理的“最后一公里”，实现与党建引领城市治理体系的深度契合。以“优服务、降投诉”为目标，健全物业行业信用管理体系，落实“三会三公开”制度，开展环境卫生、公共收益等专项整治，持续提升物业服务水平。依托镇街赋权、履职清单、吹哨报到等机制，高效处置物业领域

群众诉求。依托市级智慧物业平台，引导支持物业服务企业发展线上线下生活服务，试点推行智慧物业线上电子表决，到 2025 年，中心城区智慧物业覆盖率达到 80% 以上。以“物业管理+”模式，引导物业企业由基础物业服务向养老、托育、家政等领域拓展，深化物业服务内涵。抢抓全域推进全龄友好、智慧城市建设的战略机遇，立足环翠区中心城区人口密集、需求多样的特点，充分发挥科技引领与智慧赋能作用，在社区更新、公共服务、居家养老等领域，创新推出一批彰显精致城市内涵、满足居民美好生活期待的新服务、新场景、新业态。（责任单位：区住房和城乡建设局、区委组织部、区社会治理服务中心、区教育和体育局、区民政局、区大数据中心）

19.健全共建共治共享机制。以深入践行新时代“枫桥经验”为引领，通过推动矛调中心与综治中心的深度融合与共建，系统性优化“一站式”矛盾纠纷多元化解机制。强化网格化管理、精细化服务、信息化支撑的基层治理体系建设，提升源头预防和化解矛盾能力。完善重点民生实事的常态化征集、高效办理与反馈机制，持续深化“啄木鸟”问题发现机制，针对城市环境中存在的“不精致、不文明”现象开展专项治理，保障市民在城市管理中的知情权、参与权、监督权。推动城市建设从注重硬件设施、环境面貌的“城的精致”向提升居民文明素质的“人的文明”延伸。构建社会协同格局，加强志愿服务队伍、行业协会及其他社会组织的培育、引导和管理，积极构建人人参与、人人尽责、人人享有的城市治理共同体。（责任单位：区委政法委、区委组织

部、区委宣传部、区委社会工作部、区民政局、区住房和城乡建设局、区综合行政执法局、区环境卫生中心、区市政园林中心、区大数据中心、区社会治理服务中心)

五、精致对标国际化，助推创新国际城市发展

坚持世界眼光，实现培育国际自主品牌、促进城市国际交流、优化国际化发展环境三位一体，协同提升城市国际竞争力与影响力，助力打造高水平对外开放新高地。

20.培育国际知名自主品牌。着力拓展国际品牌营销渠道，支持企业开展品牌国际并购，加快培育以品牌为核心的国际竞争新优势。创新推动服务贸易，努力培养先进型服务贸易企业，扩大文化、旅游、设计等服务出口；持续加强与国际知名企业在设计研发、品牌服务、检验检测等方面的服务贸易合作，积极开拓海外市场。（责任单位：区商务局、区贸促会）

21.促进城市国际交流合作。坚持世界眼光、国际标准、本土优势，实施城市功能国际化、城市经济国际化、城市人文国际化“三大策略”，推动开放城市向国际化城市迈进。加强与国际科研机构及高层次人才的合作交流，鼓励本地企业积极拓展国际科研合作渠道，引进国外先进技术成果与创新型人才，提升区域自主创新能力与核心竞争力。持续开展好国际铁人三项、国标帆船赛等一系列国际交流活动，促进城市知名度和国际影响力双提升。（责任单位：区科学技术局、区人力资源社会保障局、区商务局、区贸促会）

22.优化城市国际化发展环境。立足环翠区中心城区开放优

势，深化城市国际化战略实施。聚焦城市功能、经济发展和人文交流三大关键，着力完善涉外公共服务体系，营造国际化的营商与生活环境。通过精准优化城市外语标识、深化与国际友好城市实质性合作，将环翠区打造成为威海市对外开放与交流的示范窗口和高地。深度融入“一带一路”建设，加强与区域全面经济伙伴关系协定成员国城市的紧密互联，深化与欧洲、北美国家城市的交流合作，夯实环翠区对外开放桥头堡地位。迭代升级营商环境创新举措，扎实落地“高效办成一件事”改革，全域深化“无证明城市”建设。探索推出更多集成式“一件事”服务场景，持续降低制度性交易成本，更大程度满足企业和群众办事需求，实现降成本、增便利、优体验的目标。（责任单位：区教育和体育局、区商务局、区卫生健康局、区行政审批服务局、区营商环境建设服务中心）

六、打造精致城市品牌，建设精明增长的活力城市

聚焦精致城市品牌建设，打造地标项目，系统总结经验提升影响力，围绕全域、全季、全龄、全时做优文旅品牌，以精致理念引领多元业态创新发展，全面提升城市活力与美誉度。

23.聚力精致城市品牌建设。高标准推进卫城大院威海剧院、半月湾文旅综合体等地标性、引领性项目建设，探索城市建设、运营、治理一体化机制，引入新型产业、构建新型生态、进一步提升城市活力和发展潜力。系统挖掘、总结环翠区在精致城市建设各领域的先进经验与显著成效，积极向市级及以上主流媒体推介，展现中心城区的示范担当。同时，通过区级平台进行生动解

读，提升本区居民的认知度和认同感，营造“人人知晓、人人参与、人人代言”的浓厚氛围，将亮点工作有效转化为城市品牌的美誉度与影响力。（责任单位：区委宣传部、区贸促会、区住房和城乡建设局、区商务局）

24.做优环翠文旅品牌。坚持线下打造、线上宣传，立足“全域、全季、全龄、全时”，推动文化旅游成为支柱产业、特色名片。围绕全域游，实施好“千里山海 海上航线”等项目，拓展海上休闲、海岛体验、山地观光、乡村田园、特色工业等旅游业态，完成半月湾国家4A级景区创建。围绕全季游，丰富踏青、采摘、海鲜、冰雪、温泉等季节性旅游体验，精心打造“两纵三横一街区”冬游亮化工程，实现从暑期旺到全季旺转变。围绕全龄游，聚焦亲子自驾、特色研学、非遗文创、康养旅游等市场需求，加快褚岛“旅游+科研”等项目建设，提升“吃住行游购娱”全方位精致服务。围绕全时游，挖掘夜游、夜购资源禀赋，推动栖霞街创建省级旅游休闲街区，以点带面释放夜间经济活力，进一步擦亮“最威海是环翠”城市名片。（责任单位：区文化和旅游局、区商务局、区农业农村局、区海洋发展局、区市政园林中心、远遥浅海科技湾区服务中心、环通产投集团有限公司）

25.培育多元化精致业态。提升千里山海自驾旅游公路，补充重要路段停车场、垃圾桶、导视牌等，提升自驾驿站、观景平台、特色餐饮、文化体验等配套水平，推动各类资源要素聚合、融合、裂变。结合重点片区和特色街区更新，培育一批精致业态示范项目，积极参与“精致范儿”评选活动，以设计“小切口”

赋能城市发展。以精致理念为牵引，引导海洋、农业、文旅等各领域创新发展，不断开发新业态、新场景、新产品，以点带面、星火燎原，促进新质生产力发展。（责任单位：区住房和城乡建设局、区农业农村局、区海洋发展局、区文化和旅游局、区综合行政执法局、区交通事务发展中心、区环境卫生中心、区市政园林中心、环通产投集团有限公司）